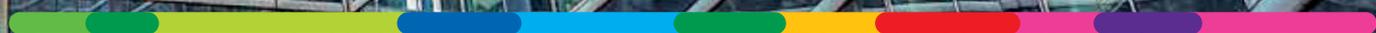




ENGIE per le Imprese

Building Renovation



Building Renovation

Green building, edifici a “consumi quasi zero”, efficienza energetica, riduzione dell’impatto ambientale, innovazione, digitalizzazione, property e facility services sono ormai elementi essenziali per essere competitivi nel mercato del Real Estate.

La gestione del patrimonio immobiliare è caratterizzata da processi in continuo mutamento e sempre più complessi. È quindi necessaria la presenza di un partner che, facendo leva su un solido know how, realizzi progetti di valorizzazione immobiliare, semplificando i processi, monitorando l’intera filiera dei servizi e dei prodotti energetici, massimizzandone le performance, permettendo di concentrarsi sul proprio core business e di aumentare la competitività.

ENGIE si rivolge, in qualità di partner, a Property Company, Fondi Immobiliari e Developer con l’obiettivo di sviluppare progetti di riqualificazione immobiliare per ottenere l’aumento del valore di un edificio sia dal punto di vista reddituale che patrimoniale, promuovendo anche interventi di efficienza energetica.

ENGIE si occupa della realizzazione degli interventi e del loro finanziamento attraverso diverse formule contrattuali “tailor made” su ogni specifico progetto. Gli investimenti affrontati per realizzare questi interventi possono essere ripagati dai saving conseguiti grazie ai progetti di riqualificazione stessi.



ENGIE è in grado di supportare i propri partner nello sviluppo del loro business, proponendo soluzioni volte alla sostenibilità, all'efficienza e al miglioramento del livello tecnologico e del comfort dell'edificio:



Riduciamo i consumi e i costi energetici del building:

- Audit Energetici
- Modellizzazione dei consumi termici
- Monitoraggio e gestione dei consumi energetici con contratti di "performance di riduzione dei consumi garantiti"
- Riqualificazione dei sistemi impiantistici
- Riqualificazione dei sistemi edili
- Riqualificazione dei sistemi di produzione energia



Rendiamo gli edifici NZEB (Nearly Zero Energy Building):

- Impianti rinnovabili e autoproduzione di energia
- Riduzione dei consumi di energia e di acqua
- Riduzione delle emissioni
- Gestione dei rifiuti
- Certificazione Leed



Aumentiamo la vivibilità degli spazi:

- Sistemi di monitoraggio della qualità dell'aria interna e soluzioni di miglioramento
- Set up illuminotecnico ottimale e relamping

- Set up acustico ottimale
- Valutazioni delle performance di prestazioni dell'edificio (Building Rating Value - BRaVe)



Miglioriamo i servizi e l'accessibilità del sito:

- ENGIE MOVE, servizio di e-mobility, installazione e gestione di colonnine di ricarica elettrica
- Soluzioni a GNL per il parco pesante



Verifichiamo la sicurezza e la compliance del building al corpo normativo:

- Servizi di verifica della sicurezza sul posto di lavoro
- Verifiche e adeguamenti normativi del building



Supportiamo nella gestione tecnica e amministrativa del building:

- Integrated Facility Management services
- Property Management services.

Per contattare i nostri consulenti visita:
imprese.engie.it



The ENGIE logo, consisting of a white curved line above the word 'ENGIE' in a bold, white, sans-serif font.

engie.it

